**ი ნ ფ ო რ მ ა ც ი ა**

**ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 16 სექტემბრის N19 დადგენილებით დამტკიცებულ    განაშენიანების დეტალურ გეგმაში**

**ცვლილების შეტანის მიზნით**

გაცნობებთ, რომ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახურში მიმდინარეობს წარმოება შპს ,,გონიო 2020’’-ის (ს/ნ: 445569698) 2025 წლის  04 ივნისის 1425150357-06 განცხადების საფუძველზე,      ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის გარკვეულ ტერიტორიებზე განაშენიანების დეტალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“   2021 წლის 16 სექტემბრის N19 დადგენილებით დამტკიცებულ განაშენიანების დეტალურ გეგმაში ცვლილების შეტანის მიზნით.

საპროექტო გეგმარებითი ერთეული ( ს/კ: 053624862**;** 053624860**;** 053624854**;** 053624858**;** 053624857**;** 053624856**;** 053624864**;** 053624869**;** 053624874**;** 053624868**;** 053624871**;** 053624876**;** 053624875**;** 053624873**;** 053624867**;** 053624866**;** 053624872**;** 053624870**;** 053624861**;** 053624859**;** 053624865**;** 053624863**;** 053624886**;** 053624883**;** 053624877**;** 053624878**;** 053624855**;** 053624879**;** 053624889**;** 053624881**;** 053624885**;** 053624884**;** 053624880**;** 053624882**;** 053624887**;** 053624888**.**) საერთო ფართით 20468,0 კვ.მ მდებარეობს ქალაქი ბათუმი , დასახლება გონიოში.

გეგმარებით ერთეულში მოქცეული მიწის ნაკვეთების სამშენებლოდ განვითარებისათვის დაგეგმილია ქალაქმშენებლობის პარამეტრების ცვლილება, მათ შორის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის სიდიდის ცვლილება/გაზრდა 9,2-მდე, ასევე მაქსიმალური სიმაღლეების და სხვა პირობების განსაზღვრა. აღნიშნული წარმოადგენს საერთო ქალაქგეგმარებითი ხასიათის ცვლილებებს და „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ საქართველოს კანონის 41-ე მუხლის მე-5 პუნქტით დადგენილია ამ მაჩვენებლების გადამეტების საფუძველი - გდგ, შესაბამისად საჭიროებს დაგეგმვას.

განაშენიანების დეტალური გეგმა ატვირთულია დანართის სახით, დაინტერესებულ პირებს გაქვთ შესაძლებლობა გაეცნოთ და წარმოადგინოთ თქვენი მოსაზრებები, როგორც წერილობითი ფორმით საჯარო განხილვამდე, ასევე დააფიქსიროთ საჯარო განხილვის დღეს.

განაშენიანების დეტალურ გეგმასთან დაკავშირებით საჯარო განხილვის ორგანიზება დაევალოს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახურს და აღნიშნულ წარმოებაზე საჯარო განხილვა გაიმართოს 2025 წლის 23 ივნისს 11 სთ-ზე.